

K

Sitzungsprotokoll

der Sitzung im Sitzungssaal des Rathauses Schönsee
am 12.12.2017

Vorsitzende: Birgit Höcherl, 1. Bürgermeisterin der Stadt Schönsee

Niederschriftführer: Matthias Jeitner

Mitglieder des Stadtrates der Stadt Schönsee:

Anwesende Mitglieder:

Eibauer	Josef
Fleißer	Josef
Höcherl	Josef
Hopfner	Andreas
Irlbacher	Josef
Kreuzer	Reinhard
Kulzer	Andreas
Pfaffl	Peter
Präbl	Michael
Pfistermeister	Johann
Schieber	Johann
Schiller	Thomas
Weinfurtner	Christian

Abwesende Mitglieder:

Abwesenheitsgrund

Ebnet Michael

Weiterhin anwesend:

Architekt Christian Schönberger

Lisa Biegerl

Die Beschlussfähigkeit im Sinne des Artikels 47 der Gemeindeordnung war gegeben. Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Zahl der Mitglieder des Stadtrates beträgt 15.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Neugestaltung der Grundstücke Hauptstraße 2 (altes Schulhaus) und Weidinger Straße 4; Sachstandsbericht durch Architekt Schönberger; Beratung und ggf. Beschlussfassung über das weitere Vorgehen
2. Festsetzung der Realsteuerhebesätze für das Haushaltsjahr 2018
3. Informationen, Fragen und Bekanntgaben

Nichtöffentliche Sitzung

Niederschrift

Die 1. Bürgermeisterin Birgit Höcherl eröffnet um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses Schönsee die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Stadtrates der Stadt Schönsee fest. Entschuldigt fehlt Stadtratsmitglied Michael Ebnet.

Öffentliche Sitzung

1. Neugestaltung der Grundstücke Hauptstraße 2 (altes Schulhaus) und Weidinger Straße 4; Sachstandsbericht durch Architekt Schönberger; Beratung und ggf. Beschlussfassung über das weitere Vorgehen

Die 1. Bürgermeisterin Birgit Höcherl begrüßt Herrn Architekt Christian Schönberger.

Architekt Christian Schönberger stellt zunächst die mögliche Gestaltung des Grundstücks „Weidinger Straße 4“ anhand von mehreren Skizzen dar. Diskutiert werden u.a. diverse Nutzungen des Gebäudes, die zukünftige Straßenführung, ein möglicher Anbau und die Parkplatzsituation.

Die Gestaltung des Anwesens, einschließlich der bestehenden Scheune würde voraussichtlich im Rahmen der Städtebauförderung gefördert werden. Die Förderhöhe würde bis zu 60 % der förderfähigen Kosten betragen.

Stadtrat Thomas Schiller stellt fest, dass Stadtrat Josef Fleißer erklärt hat, er sei für den Erhalt der Scheune gewesen. Der Beschluss sei in nichtöffentlicher Sitzung getroffen worden, und damit unterliege dieser der Verschwiegenheit. Der Stadtrat kommt überein, dass Anfang nächsten Jahres ein Ortstermin stattfinden soll. Architekt Christian Schönberger soll die Kosten eines Neubaus ermitteln.

Weiterhin stellt Architekt Christian Schönberger die mit der Regierung abgesprochene mögliche Gestaltung für das Grundstück „Hauptstraße 2“ vor. Die Gestaltung soll so erfolgen, dass das Gelände später bebaut werden kann, was das langfristige Ziel der Stadt Schönsee ist. Der Stadtrat nimmt dies zur Kenntnis.

2. Festsetzung der Realsteuerhebesätze für das Haushaltsjahr 2018

Für das Jahr 2018 müssen die Realsteuerhebesätze festgelegt werden.

Der Hebesatz für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und die Gewerbesteuer betragen derzeit 300 v.H.

Nach kurzer Diskussion beschließt der Stadtrat mit 4 Gegenstimmen, die Hebesätze für die Realsteuern für das Jahr 2018 einheitlich auf 300 v.H. festzusetzen.

Abstimmungsergebnis: anwesend: 14 für den Beschluss: 10 gegen den Beschluss: 4

3. Informationen, Fragen und Bekanntgaben

a) Bekanntgaben aus der letzten öffentlichen Sitzung

Die Fa. Hierold, Moosbach, wurde mit der Entsorgung des belasteten Materials aus dem Abbruch der alten Schule beauftragt.

Die Fa. Englmeier, Michelneukirchen, wurde mit der Lieferung der Geländer in der Pfarrgasse beauftragt.

Die Betonrohre für den Spielplatz am Moorbad werden bei der Fa. Huber, Rötze, besorgt.

b) Kläranlage Gaisthal

Die wasserrechtliche Genehmigung für die KA Gaisthal ist abgelaufen. Das Ingenieurbüro Weiß hat die Unterlagen für die Beantragung des neuen Wasserrechts erstellt. Diese wurden beim LRA Schwandorf eingereicht. Aufgrund der Berechnungen ist davon auszugehen, dass an der Anlage umfangreichere Arbeiten notwendig werden.

c) Wasserschaden im Feuerwehrhaus

Der Ablauf der Arbeiten zum Wasserschaden wird anhand einer Chronologie ausführlich dargestellt.

d) Friedhof Schönsee

Bei Beerdigungen kommt es immer wieder zu Problemen mit der Lautsprecheranlage. Hierzu wird erläutert, dass diese der Pfarrei gehört.

e) Wildschaden Linsmeier

Auf Nachfrage wird erläutert, dass derzeit eine Vielzahl von Wildschäden gemeldet wurden. Diese werden nach und nach abgearbeitet.

f) Bauanfrage Hopfner

Stadtrat Andreas Hopfner fragt wegen dem Bauantrag seines Sohnes nach und erklärt, dieser sei über lange Zeit nicht bearbeitet worden. Der Vorwurf wird entschieden zurückgewiesen. Die Bauvoranfrage wurde in Absprache mit dem Bauwerber direkt nach dem Eingang per Mail an das Landratsamt weitergeleitet. Sobald es einen neuen Sachstand gibt, wird der Bauherr informiert.

Ende der öffentlichen Sitzung



Birgit Höcherl
1. Bürgermeisterin



Matthias Jeitner
Schriftführer